

Протокол № 1 от 25 апреля 2014г  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, Красногорский район, д. Путилково, Путилковское шоссе, д. 4, к. 2  
проведенного в форме очного голосования.

Форма общего собрания: очное голосование

Место (адрес), время проведения собрания: 24» апреля 2014 г. 20 час. 00 мин. в актовом зале администрации сельского поселения Отраденское по адресу: Московская область, Красногорский район, д. Путилково, дом № 11.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мирошникова Л.А. кв.89., Емелина О.В., кв.114, Сафонова Т.Н. кв. 111

---

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 4 к. 2, расположенном по адресу: Московская область, Красногорский район, д. Путилково, Путилковское шоссе, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 9404,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений (согласно листу регистрации собственников - Приложение 1) общей площадью 5358,07 кв.м., что составляет 0,569796 площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Предлагаются кандидатуры с правом подписания протокола общего собрания:

- председателя собрания – Мирошникова Л.А.

- секретаря собрания – Емелина О.В.

Голосование по кандидатурам:

за - единогласно; против - нет; воздержались - нет.

Принято решение:

- избрать председателя Мирошникову Л.А.

- секретаря собрания Емелину О.В.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Счетной комиссии собрания собственников по количеству.
2. Персональные выборы Счетной комиссии собрания собственников.
3. Определение порядка подсчета голосов участников собрания.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей организации.
6. Выборы совета дома по количественному составу.
7. Персональные выборы совета дома.
8. Выбор способа оповещения собственников о предстоящих собраниях и их результатах.
9. Утверждение Перечня и периодичность выполняемых работ по текущему содержанию дома.
10. Утверждение сметы на управление, содержание и ремонт дома в 2014 году.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

### ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Предложено избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По составу счетной комиссии в количестве трех человек проголосовало:

ЗА	0,566032
ПРОТИВ	0,000000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,003764

### РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Избрать счетную комиссию в количестве трех человек.

### ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Предложено избрать в состав счетной комиссии собрания

Квартира №  Ф.И.О.

Квартира №  Ф.И.О.

Квартира №  Ф.И.О.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По кандидатурам в члены счетной комиссии собрания:

Квартира №	<input type="text" value="111"/>	Ф.И.О.	<input type="text" value="Сафонова Татьяна Николаевна"/>
ЗА	0,559588		
ПРОТИВ	0,000000		
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,010208		

Квартира №	<input type="text" value="114"/>	Ф.И.О.	<input type="text" value="Емелина Ольга Васильевна"/>
ЗА	0,559588		
ПРОТИВ	0,000000		
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,010208		

Квартира №	<input type="text" value="142"/>	Ф.И.О.	<input type="text" value="Подерня Сергей Петрович"/>
ЗА	0,559588		
ПРОТИВ	0,000000		
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,010208		

## РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Членами счетной комиссии собрания выбраны

Квартира №  Ф.И.О.

Квартира №  Ф.И.О.

Квартира №  Ф.И.О.

### ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Предложен:

- Подсчет голосов производить по доле определенной исходя из находящихся в собственности помещений собственников, принявших участие в очном голосовании, с точностью до миллионной доли. Голосование считать состоявшимся при участии в нем собственников, обладающих более 50% площади помещений дома. Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании составляет – 1, 000000.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За порядок подсчета голосов:

- Подсчет голосов производить по доле определенной исходя из находящихся в собственности помещений собственников, принявших участие в очном голосовании, с точностью до миллионной доли. Голосование считать состоявшимся при участии в нем собственников, обладающих более 50% площади помещений дома. Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании составляет – 1, 000000.

ЗА	<input type="text" value="0,569796"/>	кв.м
ПРОТИВ	<input type="text" value="0,000000"/>	кв.м
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="text" value="0,000000"/>	кв.м

## РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Принимается порядок подсчета голосов участников собрания:

- Подсчет голосов производить по доле определенной исходя из находящихся в собственности помещений собственников, принявших участие в очном голосовании, с точностью до миллионной доли. Голосование считать состоявшимся при участии в нем собственников, обладающих более 50% площади помещений дома. Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании составляет – 1, 000000.

### ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Предложено:

избрать способом управления домом:- управление управляющей организацией Для контроля и координации работы с управляющей организацией создать Совет дома.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За выбор способа управления:

- управление управляющей организацией. Для контроля и координации работы с управляющей организацией создать Совет дома.

ЗА	<input type="text" value="0,569796"/>	кв.м
ПРОТИВ	<input type="text" value="0,000000"/>	кв.м
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="text" value="0,000000"/>	кв.м

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Выбран способ управления:

- управление управляющей организацией. Для контроля и координации работы с управляющей организацией создать Совет дома.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Предложено: выбрать управляющую организацию - ООО «Путилково Сервис»  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За выбор управляющей организацией ООО «Путилково Сервис»

ЗА	0,569796	КВ.М
ПРОТИВ	0,000000	КВ.М
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,000000	КВ.М

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Управляющей организацией выбрана - ООО «Путилково Сервис»

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Предложено избрать совет дома в количестве трех человек:

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По составу совета дома в количестве трех человек проголосовало:

ЗА	0,565266	КВ.М
ПРОТИВ	0,000000	КВ.М
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,004530	КВ.М

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Избрать совет дома в количестве трех человек.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Предложено избрать в состав совета дома

Квартира № 89 Ф.И.О. Мирошникова Любовь Александровна

Квартира № 111 Ф.И.О. Сафонова Татьяна Николаевна

Квартира № 142 Ф.И.О. Подерня Сергей Петрович

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По кандидатурам в члены совета дома

Квартира №	89	Ф.И.О.	Мирошникова Любовь Александровна
ЗА	0,555888		кв.м
ПРОТИВ	0,000000		кв.м
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,013908		кв.м

Квартира №	111	Ф.И.О.	Сафонова Татьяна Николаевна
ЗА	0,539683		кв.м
ПРОТИВ	0,000000		кв.м
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,030113		кв.м

Квартира №	142	Ф.И.О.	Подерня Сергей Петрович
ЗА	0,535089		кв.м
ПРОТИВ	0,000000		кв.м
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,034706		кв.м

## РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

Членами совета дома выбраны

Квартира № 89 Ф.И.О. Мирошникова Любовь Александровна

Квартира № 111 Ф.И.О. Сафонова Татьяна Николаевна

Квартира № 142 Ф.И.О. Подерня Сергей Петрович

## ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Предложено принять способами оповещения о предстоящих собраниях и их результатах: размещение объявлений и информации на сайте управляющей организации и информационных стендах дома размещение листовок с объявлениями и информацией в почтовых ящиках.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За принятие способами оповещения о предстоящих собраниях и их результатах: размещение объявлений и информации на сайте управляющей организации и информационных стендах дома размещение листовок с объявлениями и информацией в почтовых ящиках

ЗА	0,560694
ПРОТИВ	0,000000
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,009102

## РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Принимается способами оповещения о предстоящих собраниях и их результатах: размещение объявлений и информации на сайте управляющей организации и информационных стендах дома размещение листовок с объявлениями и информацией в почтовых ящиках

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

Предложено:

Утвердить перечень обязательных работ, входящих в плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За утверждение перечня обязательных работ, входящих в плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

ЗА	0,560502	КВ.М
ПРОТИВ	0,000000	КВ.М
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,009293	КВ.М

РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утвержден перечень обязательных работ, входящих в плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

Предложено:

- Смету ООО «Путилково Сервис» на управление, содержание и ремонт дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2 утвердить. Тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2, установить в сумме 46 (сорок шесть) рублей 00 копеек за 1 (один) квадратный метр.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

- Смету ООО «Путилково Сервис» на управление, содержание и ремонт дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2 утвердить. Тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2, установить в сумме 46 (сорок шесть) рублей 00 копеек за 1 (один) квадратный метр.


ЗА	0,535366	КВ.М
ПРОТИВ	0,004647	КВ.М
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,029783	КВ.М

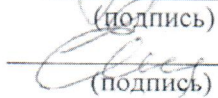
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:

- Смету ООО «Путилково Сервис» на управление, содержание и ремонт дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2 утвердить. Тариф на содержание общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Путилковское шоссе, дом 4, корпус 2, установить в сумме 46 (сорок шесть) рублей 00 копеек за 1 (один) квадратный метр.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

  
(подпись) | Медведева А.А.  
(Ф.И.О.)

  
(подпись) | Смирнова О.В.  
(Ф.И.О.)